

사업주체	임기구분	추진구분	사업기간	총사업비 (백만원)	주관부서	담 당	김행구 ☎8611
자체	임기 내	지속	'21~'24	14,000	도시주택과	담당자	서진원 ☎8613

□ 정책목적

- 함박마을의 내·외국인간의 갈등해소를 위한 문화시설 확충, 정주환경개선

□ 정책개요

- 사업대상 : 연수동 514번지 일원(121,600m²)
- 사업기간 : 2021~2024
- 총사업비 : 240.27억원(국비70억, 시비35억, 구비35억, 기타 100.27억)
- 사업내용

사 업 명	사 업 내 용
상생교류소 건립	· 사업비 : 3,380백만원(공사비3,191,설계비100,기타89) · 위 치 : 연수동 529, 529-12번지(대지면적:2,636m²) · 규 모 : 1,393m²(지하 1층/지상 4층) · 내 용 : 외국인종합지원센터, 도서관, 주민 커뮤니티시설 등
다가치세움소 리모델링	· 사업비 : 1,272백만원(공사비:1,196,설계비20,기타56) · 위 치 : 연수동 497-7번지(대지면적:210.2m²) · 규 모 : 595.74m²(지하1층/ 지상 4층) · 내 용 : 주민공유창고, 공동육아나눔터, 도시재생현장지원센터 등
세계문화상품 창작소 리모델링	· 사업비 : 817백만원(공사비:767,설계비20,기타30) · 위 치 : 연수동 517-9번지 (대지면적:213.6m²) · 규 모 : 377.2m²(지상 3층) · 내 용 : 주민판매전시공간, 작업장, 공유부엌, 워크숍 공간 등

☐ 연차별 추진계획

구분	목표	추진내용	이행율(%)
2022	거점공간 설계 및 주민역량강화 교육시행	■ 2022. 8.12. ~ : 함박마을 도시재생대학 기본 및 심화 과정 교육 시행 ■ 2022.11. : 다가치세움소 리모델링 착공	20
2023	거점공간(3개소) 착공 및 준공, 시설물 운영	■ 2023.1.~10. : 세계문화상품 창작소 리모델링 공사 ■ 2023.1.~10. : 상생교류소 건립공사 설계 ■ 2023.2.~ 8. : 도로포장 설계 및 착공 ■ 2023. 8. : 다가치세움소 리모델링 준공	60
2024	도시재생사업 완료	■ 2024.1.~12. : 다가치세움소 및 세계문화상품 창작소 운영 및 관리 ■ 2024.1.~12. : 도로포장 공사 준공 ■ 2024. 12. : 상생교류소 건립	100

☐ 소요예산(예산확보계획)

(단위 백만원)

구	분	계	(기투자)	2022	2023	2024
	계	14,000	4,600	1,600	2,000	5,800
국	비	7,000	2,300	800	1,000	2,900
시	비	3,500	1,150	400	500	1,450
구	비	3,500	1,150	400	500	1,450

☐ 기대효과

- 주민공유 공간 조성을 통한 마을공동체 활성화 도모
- 주거환경개선, 주민생활편의시설 확충 등을 통한 정주여건 개선
- 상권 활성화를 통한 함박마을 구심점 조성