

사업주체	임기구분	추진구분	사업기간	총사업비 (백만원)	추진상황	
					이행률	이행구분
인천시	임기 내	지속	'22~'25	비예산	45%	정상추진

공약실천계획

정책목표	시행자 측의 조속한 행정절차 이행을 위한 협의체계 구축을 통해 사전 협의 철저 및 적극행정 지원																				
정책개요	<ul style="list-style-type: none"> ○ 목 적 : 인천발 KTX 도입에 따른 환승·주차 기능 등의 복합환승시설 도입 ○ 위 치 : 옥련동 산42-2일원 ○ 면 적 : 28,248m² (8,545坪) ○ 건폐율 / 용적률 : D1-1 70% / 1,000%, D1-2 20% / 80% <ul style="list-style-type: none"> ※ 특별계획구역 지구단위계획수립 시 결정 ○ 필지(D1-1) 소유 현황 : 市, 삼성물산(주), 국가철도공단 																				
추진일정	세부추진사항	2022				2023				2024				2025				2026			
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
	송도역 복합환승시설 도입																				
소요예산 (백만원)	총합	2022				2023				2024				2025				2026			
	비예산																				
변경사항	해당없음																				

추진 실적

□ 연차별 계획대비 주요 실적

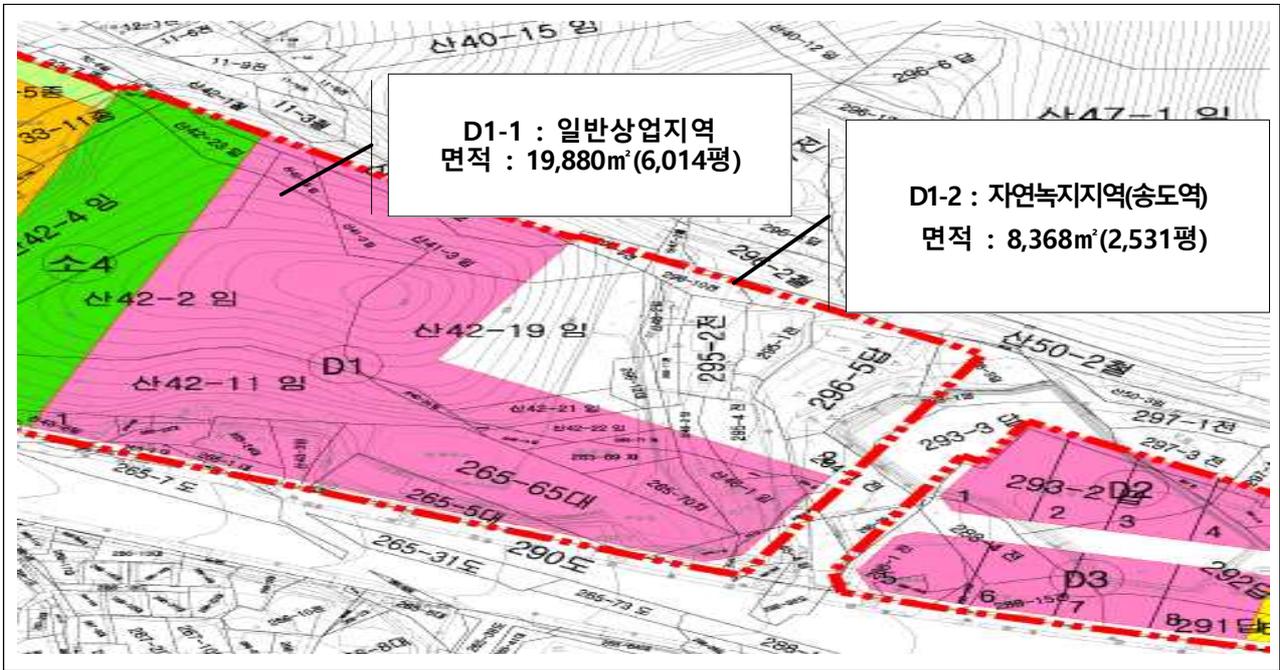
공약이행 확인지표	2024.3월 기준 이행 현황		2022	2023	2024	2025	2026
송도 복합환승시설 관련 도시개발사업 추진율	목표	100%	30%	40%	80%	100%	
	실적	45%	개발방향검토 개발계획수립	구역계지정 실시계획 인가 사업자공모	KTX 및 도시개발 사업 실시계획 인가 관련 협의	도시개발 사업 준공 및 환지처분	
			33%	35%	45%		
			개발방향검토 협의	송도역사 증축 허가 (1단계)	KTX 및 도시개발 사업 실시계획인가 관련 협의 中		

□ 세부 추진 내용

- 2022. 8. 16. : 사업 시행자 변경 완료
- 2022. 12월 : 국토교통부 미래형 환승시설 시범사업 공모참여 제안 (市→시행자)
 - 철도·버스를 연계한 기존 환승센터
- 2023. 2월 : 시범사업 제안서 제출 (시행자 → 市 → 국토교통부)
 - 시범사업 공모 미 선정 ('23. 3월)
- 2023. 4월 : 복합환승시설 개발계획 재검토 (국토교통부↔시행자)
- 2023. 6월 : 송도역사 증축 접수 (철도공단→구)
- 2023. 7월~10월 : KTX 및 도시개발사업 실시계획인가 관련 협의
(인천광역시, 시행자↔국토부, 철도공단)
 - ※ 송도역사 증축 (1단계) + 주차장 및 환승시설 (2단계)
- 2023. 11월 : 송도역사 증축 허가 (1단계)

향후 계획

- 2024. 3월 : KTX 및 도시개발사업 실시계획인가 관련 협의 완료 (철도공단↔시행자)
- 2024. 5월 : 환승시설 실시계획 수립
- 2024. 7월 : 환승시설 공사 착공
- 2025. 6월 : 환승시설 공사 준공



관련기관 인천광역시	주관부서 도시개발과	균형개발 담당자	김병철 윤성철	☎ 440-4531 ☎ 440-4533
---------------	---------------	----------	------------	--------------------------